

MATERIAL DE APOIO · ACOMPANHA O GUIA "ANÁLISE DE CONTRATO COM IA"

Checklist Express

Os 20 pontos que eu confiro — antes de colar na IA, ao pedir a análise e antes de devolver qualquer contrato ao cliente.
Imprima, deixe ao lado do teclado e use em todo contrato.



Juan Morilhas

Advogado Empresarial · Tech & Startups · M&A · Sócio GPF Advogados & GridX

4 fases · 20 verificações · o mesmo fluxo do meu escritório

FASE 1 · ANTES DE COLAR NA IA

Proteja o cliente primeiro

- ☐ **Anonimizei tudo que identifica o cliente** — nomes de pessoas e empresas, CNPJ/CPF, endereços, e-mails; valores exatos viraram faixas.
- ☐ **Fiz a pergunta de segurança** — "se um terceiro lesse este texto, identificaria o meu cliente?" Se sim ou talvez, anonimizei mais.
- ☐ **Sei o que estou procurando** — mapa de riscos? prazos? comparação com padrão de mercado? A pergunta certa vem antes da ferramenta.
- ☐ **Escrevi 3 linhas de contexto do negócio** — quem é o meu cliente na relação, o que ele quer proteger, qual a pressão de prazo.
- ☐ **A ferramenta está configurada** — conta com 2FA e, quando disponível, uso das conversas para treinamento desativado.

FASE 2 · AO PEDIR A ANÁLISE

O prompt com filtro de entrada

- ☐ **Papel definido** — "você é um advogado empresarialista sênior, especialista em [matéria]".
- ☐ **Tarefa dividida em blocos numerados** — resumo executivo · cláusulas críticas · pontos de atenção · recomendações.
- ☐ **Formato da resposta especificado** — tópicos numerados, técnico e direto.
- ☐ **Restrição anti-invenção incluída** — "não invente cláusulas nem jurisprudência; se não constar, diga 'não consta'".
- ☐ **Pedi também o que FALTA** — "quais cláusulas usuais neste tipo de contrato estão ausentes?"

As 10 cláusulas que eu sempre confiro

A IA aponta; você confere cada uma no texto original. Onde costuma morar o problema:

01 Partes e objeto

Quem assina tem poderes? O objeto descreve o que foi de fato combinado?

02 Vigência e renovação

Renovação automática escondida? Prazo mínimo que prende o cliente?

03 Preço, reajuste e pagamento

Índice de reajuste, gatilhos de aumento, condições de retenção.

04 Multas e penalidades

São simétricas? Proporcionais? Há teto?

05 Rescisão

Aviso prévio igual para os dois lados? Ônus de saída desequilibrado?

06 Responsabilidade e limitações

Teto irrisório? Dolo, fraude e vazamento de dados estão excluídos do limite?

07 Confidencialidade e LGPD

Existe cláusula de proteção de dados? Obrigações sobrevivem ao término?

08 Propriedade intelectual

Quem fica com o que foi desenvolvido — inclusive o que o cliente pagou?

09 Garantias e níveis de serviço

Promessas têm consequência? SLA tem penalidade?

10 Foro, lei aplicável e disputas

Foro conveniente para quem? Arbitragem faz sentido para o porte do contrato?

O filtro de saída

- ☐ **Conferi cada achado no documento original** — a IA acha bem, mas eu confirmo cláusula por cláusula.
- ☐ **Verifiquei toda citação de lei e jurisprudência na fonte oficial** — sem exceção, sempre.
- ☐ **Enquadrei no caso concreto** — a recomendação serve para ESTE cliente, nesta relação de força, com este objetivo?
- ☐ **Apontei o que falta no contrato** — metade do valor de uma boa análise está nas ausências.
- ☐ **Salvei o prompt que funcionou na minha biblioteca** — com data e nota do que ajustei.

A regra que amarra as 4 fases: a IA executa, o advogado julga. Se alguma verificação desta página não passou, o documento não sai do escritório — por mais bonito que o texto da máquina esteja.

Quer o fluxo completo por trás deste checklist?

Ele está destrinchado no guia "**Análise de Contrato com IA**" (que você recebeu junto) — e o sistema inteiro do meu escritório, com os 10 fluxos, os prompts reais e a ferramenta de due diligence, está no **Método Prático**: juanmorilhas.com.br/metodo